

THÔNG BÁO
Về Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản
thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98, Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 01/2025/QĐST-KDTM ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Toà án nhân dân huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình; Thông báo số 09/2025/TB-TA ngày 01 tháng 12 năm 2025 của Toà án nhân dân Khu vực 2- Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 143/QĐ-THADS ngày 10/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 2584/QĐ-THADS ngày 16/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 74/QĐ-THADS ngày 24/03/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 446/TB- THADS.KV12 ngày 08/4/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Ninh Bình đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 495, tờ bản đồ số 02, địa chỉ: xã Yên Thắng, huyện Yên Mô, (nay là phường Yên Thắng) tỉnh Ninh Bình; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CD337890; số vào sổ cấp GCN số CB00003 do UBND huyện Yên Mô tỉnh Ninh Bình cấp ngày 23/01/2017 đứng tên ông Nguyễn Văn Khôi.

2.2. Tài sản trên đất:

- Nhà ở:

+ 01 ngôi nhà cấp 4, kích thước dài 5,9m x rộng 6,1m x cao 3,1m, móng đá, tường gạch xi măng, không có giằng móng, mái ngói đất nung, vì kèo gỗ, dui, mè bằng gỗ, nền láng xi măng.

+ Cửa chính: cửa gỗ nhóm 4, kích thước (dài 2,3m x rộng 0,56m) x 2 cánh.

+ Cửa sổ: cửa gỗ nhóm 4, kích thước (dài 1,2m x rộng 0,55m) x 2 cánh.

- Nhà bếp

+ 01 ngôi nhà bếp cấp 4, kích thước dài 3,4m x rộng 3,2m x cao 2,5m, móng đá, tường gạch xi mặt, không có giằng móng, mái ngói đất nung, vì kèo gỗ, dui mè bằng tre, luông, nền láng xi măng (không có cánh cửa).

Hết thời hạn theo nội dung đã thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Khu vực 2-Ninh Bình đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của 01 tổ chức là: Công ty Cổ phần thẩm định giá Gia Linh. địa chỉ: 29/40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình. Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Ninh Bình quyết định lựa chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Gia Linh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá Gia Linh. địa chỉ: 29/40, đường Lê Thái Tổ, phố Tân Thịnh, phường Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Ninh Bình để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Ninh Bình thông báo để các bên đương sự, Công ty cổ phần Thẩm định giá Gia Linh được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Ninh Bình;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV2;
- Công ty CP Thẩm định giá Gia Linh(để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thanh Tâm